

# COMUNE DI SCALEA

(Provincia di Cosenza)

## BANDO DI GARA

### PER LA SELEZIONE DI SOCIO PRIVATO PER LA COSTITUZIONE DI UNA SOCIETA DI TRASPORTO

Il Comune di Scalea ha avviato un processo diretto alla costituzione di una società di trasporto urbano.

In esecuzione pertanto della deliberazione consiliare n°36 del 22.12.2003 e conformemente alla delibera della Giunta Comunale n°137/04 indice pubblica gara per procedere alla individuazione del socio privato nella costituenda società. L'individuazione del partner privato avverrà mediante asta pubblica con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Si rende noto che **il giorno 13.10.2004 alle ore 10,00** presso la Sede Municipale, si procederà alla gara pubblica di seguito indicata:

- Ente appaltante: Amministrazione Comunale di Scalea, Via Plinio il Vecchio - 87029 Scalea (CS) Tel. 0985-282226 Telefax n. 0985 -21804.

- Descrizione del servizio: **individuazione di un socio di maggioranza di una costituenda società per azioni per trasporto urbano.**

- Forma giuridica dei raggruppamenti di prestatori di servizi: sono ammessi a presentare offerta anche soggetti temporaneamente raggruppati a norma dell'art.11 del D. Lgs. n°157/95. In tal caso l'offerta deve essere sottoscritta dai rappresentanti legali di tutti i soggetti raggruppati i quali devono rendere ciascuno la dichiarazione di non versare nelle condizioni di esclusione di cui all'art.12 del D.Lgs n°157/95. In caso di aggiudicazione i componenti del raggruppamento dovranno costituirsi, entro 30 giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione, in società di capitali con sede in Italia, in cui almeno il 51% del capitale sociale sia detenuto dalla capogruppo con vincolo a mantenere la partecipazione non inferiore al 51 % per un periodo non inferiore a 5 anni.

- Termine di ricevimento dell'offerta: l'offerta, redatta in lingua italiana (oppure redatta in lingua straniera corredata da traduzione in italiano certificata conforme al testo originale dalla competente rappresentanza diplomatica consolare o da traduttore ed, in tal caso, asseverata con giuramento), su carta legale e sottoscritta dal/dai legali rappresentanti e corredata dalla documentazione prevista dal presente bando, deve essere recapitata direttamente a mano o con lettera raccomandata, al seguente indirizzo "COMUNE DI SCALEA — Via Plinio il Vecchio — 87029 SCALEA (CS) a pena di esclusione dalla gara, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 12.10.2004 in un plico sigillato con ceralacca e controfirmato sui lembi di chiusura a pena di esclusione.

Sulla busta deve risultare, a pena di esclusione, l'indirizzo del mittente e la dicitura "ASTA PUBBLICA PER LA SCELTA DEL SOCIO PRIVATO NELLA COSTITUENDA SOCIETÀ DI TRASPORTO URBANO". Resta inteso che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo il plico stesso non giunga a destinazione in tempo utile. La data e l'orario di arrivo, risultanti dal timbro apposto dal Protocollo Generale del Comune, fanno fede ai fini dell'osservanza del termine utile indicato dal bando.

All'interno di tale busta, dovranno essere contenuti due distinti plichi, sigillati con ceralacca e controfirmati sui lembi di chiusura a pena di esclusione, sui quali dovrà

essere riportato, sempre a pena di esclusione:

- plico n°1 (contenente tutta la documentazione di cui al successivo paragrafo):  
indicazioni relative al mittente, all'oggetto della gara e la dicitura "documentazione amministrativa";
- plico n°2 (contenente tutta la documentazione di cui al successivo punto "presentazione dell'offerta):

indicazioni relative al mittente, all'oggetto della gara e la dicitura "offerta tecnico-qualitativa";

La gara si svolgerà con le modalità di cui al capitolato allegato.

Condizioni minime: Ai fini della ammissione alla gara dovranno essere allegati, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- a) copia di documento di identità del legale rappresentante dell'impresa e, in caso di A.T.I., copia di documento di identità del legale rappresentante di ciascuna delle imprese raggruppate;
- b) autocertificazione rilasciata e sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa attestante l'insussistenza delle condizioni di esclusione di cui all'art. 12 del D. Lgs. n°157/1995 come sostituito dall'art.10 del D.Lgs.n°65/2000. In caso di A.T.I. tale dichiarazione deve essere resa e sottoscritta dal legale rappresentante di ciascuna de/le imprese raggruppate;
- c) dichiarazione rilasciata e sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (art. 17, legge n°68/99) (oppure: che non vi è soggezione ad alcun obbligo relativo al diritto al lavoro dei disabili). In caso di A.T.I. tale dichiarazione dovrà essere resa e sottoscritta da ciascuna delle imprese raggruppate;
- d) dichiarazione che contenga le seguenti specificazioni:
  - I. Conseguimento nell'ultimo triennio di un volume di fatturato minimo medio di €50.000,00 (diconsi Euro cinquantamila/00) in interventi nel settore dei trasporti; in caso di A.T.I. la capogruppo dovrà possedere almeno l'80% del fatturato richiesto;
  - II. Curriculum o altra descrizione che consenta una valutazione delle capacità professionali e gestionali e che, in particolare attesti:  
il possesso di una struttura organizzativa in grado di garantire la realizzazione degli interventi programmati con al suo interno personale con profilo professionale adeguato;
- e) Certificazione di attestazione di solidità economico-finanziaria da parte di a/meno due Istituti di Credito nazionali.
- f) CAUZIONE PROVVISORIA a favore del Comune di Scalea pari al 20% del valore del servizio così come risulta dal piano economico-finanziario presentato dal soggetto concorrente in sede di offerta, a copertura di tutti gli impegni assunti con la presentazione dell'offerta e della mancata sottoscrizione degli atti relativi alla costituzione della S.p.A. (atto costitutivo, statuto e patti parasociali) per fatto dell'aggiudicatario.

L'importo introitato dal Comune a titolo di cauzione provvisoria ha natura e carattere di clausola penale, fatto salvo il risarcimento del maggior danno e la revoca dell'aggiudicazione.

Tale cauzione:

- dovrà essere costituita mediante fideiussione bancaria rilasciata dal primario istituto di credito;
- in caso di riunione di concorrenti, la cauzione provvisoria è presentata, su mandato irrevocabile, dall'impresa mandataria o capogruppo in nome e per conto di tutti i concorrenti.
- dovrà essere escutibile a prima richiesta, avere validità per almeno 180 giorni

dalla data di presentazione dell'offerta e dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta del Comune;

- sarà svincolata all'aggiudicatario, con espresso provvedimento dell'Amministrazione, a seguito della sottoscrizione di tutti gli atti relativi alla costituzione della S. T. U. (atto costitutivo, statuto e patti parasociali) e previa presentazione delle cauzioni previste alla successiva lett. i) del presente articolo e nel successivo paragrafo "ulteriori informazioni e prescrizioni", mentre ai non aggiudicatari la cauzione sarà restituita entro trenta giorni dall'aggiudicazione.

- g) Dichiarazione dalla quale risulti che il candidato ha preso visione dello statuto, del bando e dei suoi allegati, e di aver formulato l'offerta tenendo conto ed accettando quanto contenuto in tali documenti.
- h) Dichiarazione attestante l'impegno ad aderire alla costituzione della società, in seguito all'aggiudicazione, e a sottoscrivere lo Statuto, i patti parasociali e la convenzione oltre al capitale sociale come previsto dal presente bando.
- i) dichiarazione attestante l'impegno a costituire la seguente cauzione a garanzia degli obblighi sociali:

l'aggiudicatario è obbligato a costituire una garanzia fidejussoria a favore del Comune di Scalea pari al valore del servizio così come risulta dal piano economico-finanziario presentato dall'aggiudicatario stesso in sede di offerta, a garanzia delle obbligazioni sociali nascenti dagli atti relativi alla costituzione della Società (atto costitutivo, statuto e patti parasociali) e di tutti gli impegni assunti con la presentazione dell'offerta, ancora attuali ed esigibili al momento della sottoscrizione degli atti di costituzione della società.

La garanzia cessa di avere effetto solo alla data di scioglimento della società

La cauzione potrà essere costituita, a scelta dell'aggiudicatario, mediante fidejussione bancaria ovvero mediante polizza assicurativa fidejussoria rilasciata da primario Istituto di credito o assicurativo.

La fidejussione bancaria o assicurativa, escutibile a prima richiesta, dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta del Comune.

La mancata costituzione della garanzia determina la revoca dell'aggiudicazione e l'acquisizione della cauzione provvisoria da parte del Comune, che ha facoltà di individuare il socio nel concorrente che segue nella graduatoria.

Il Comune può richiedere al socio la reintegrazione della cauzione ove questa sia venuta meno in tutto o in parte.

### **Presentazione dell'offerta:**

i partecipanti dovranno presentare, a pena di esclusione, la seguente documentazione, oggetto di valutazione:

- a) elaborato tecnico con l'indicazione dei percorsi che si intendono attivare, corredato da planimetria, altimetria, corse previste ed orari
- b) Piano economico e piano dei flussi finanziari della complessiva operazione di progettazione, realizzazione, gestione e commercializzazione degli interventi oggetto del presente bando.

Nell'ambito di tali piani dovrà essere distintamente presentato il business plan relativo alla gestione del servizio con indicazione in particolare del rendimento, della durata della concessione,

9. Criterio di aggiudicazione: per individuare il migliore offerente il Comune si avvarrà di

apposita Commissione tecnico-amministrativa che valuterà l'offerta in base ai seguenti elementi:

1. Valore economico e qualità del servizio **massimo punti 35**
  
2. Valore dei Piani di cui al punto 8 lett.b determinato in base ai seguenti elementi:
  - a) attendibilità dell'analisi economico-finanziaria dell'intera operazione;
  - b) elementi qualitativi e quantitativi di cui al business plan **massimo punti 20**
  
3. Prezzo richiesto per il raggiungimento dell'equilibrio economico del servizio **massimo punti 25**

La commissione, prima dell'apertura dei plichi contenenti l'offerta tecnico-qualitativa, può determinare i va/ori espressi in punteggio o i coefficienti di valore attribuibili ai singoli elementi ed i sottoparametri per la valutazione dell'offerta.

La commissione può esprimere proposte secondo cui le offerte presentate non siano meritevoli di entrare in graduatoria quando riportino un punteggio complessivo inferiore a quanto stabilito dalla commissione, quale punteggio minimo, prima dell'apertura dei plichi contenenti l'offerta tecnico-qualitativa.

Ulteriori informazioni e prescrizioni:

1) CAUZIONE DEFINITIVA A GARANZIA DEGLI OBBLIGHI DERIVANTI DALLA CONVENZIONE

La Società è obbligata a costituire una garanzia fidejussoria del valore del servizio così come risulta dal piano economico-finanziario presentato dall'aggiudicatario in sede di offerta, a garanzia delle obbligazioni assunte con la stipula della convenzione.

La garanzia, in particolare, copre:

- a) gli oneri per il mancato od inesatto adempimento di tutte le obbligazioni derivanti dalla convenzione, nonché il risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, salva comunque la risarcibilità del maggior danno;
- b) gli oneri derivanti dall'eventuale maggiore spesa sostenuta per lo svolgimento del servizio nel caso di risoluzione del contratto disposta in danno della Società;
- c) gli oneri eventualmente derivanti per il pagamento di quanto dovuto dalla società per le inadempienze derivanti dalla inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori comunque presenti in cantiere.

La garanzia dovrà essere costituita mediante fideiussione bancaria rilasciata da primario Istituto di Credito, dovrà essere escutibile a prima richiesta e dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta del Comune.

Il Comune può richiedere alla società la reintegrazione della cauzione ove questa sia venuta meno in tutto o in parte.

La società che si intende costituire dovrà provvedere a tutte le attività oggetto del presente bando direttamente con mezzi propri ovvero ricorrendo ad operatori esterni. Resta inteso che anche in questo ultimo caso la Società conserva per intero la responsabilità giuridica dell'attività, come interlocutore unico dell'amministrazione. Inoltre:

- 2) oltre il termine di scadenza per la presentazione dell'offerta non resta valida alcuna offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva ad offerta precedente e non si farà luogo a gara di miglioria, né sarà consentita in sede di gara la presentazione di altra offerta;
- 3) sono in ogni caso escluse: le offerte parziali o incomplete, le offerte recanti abrasioni

- tali da compromettere la segretezza e la riservatezza delle offerte stesse, le offerte condizionate e quelle espresse in modo indeterminato;
- 4) le dichiarazioni sostitutive prodotte dovranno essere sottoscritte con firme autenticate o, in alternativa, senza autenticazione delle firme, ove la stessa dichiarazione sia presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità dei sottoscrittori, in corso di validità;
  - 5) l'Amministrazione procederà alla verifica dei requisiti dichiarati dell'aggiudicataria, anche mediante l'acquisizione d'ufficio dei attestanti il possesso di stati, fatti e qualità dei soggetti dichiaranti;
  - 6) Svolgimento delle operazioni di gara: la gara si svolgerà secondo le modalità previste dalle norme vigenti in materia di appalti di servizi con le seguenti precisazioni:
    - a) i lavori della commissione giudicatrice si svolgeranno in seduta pubblica per la fase di esame dei requisiti di ammissibilità e per i 'apertura dei plichi contenenti l'offerta tecnico-qualitativa; in tale sede sarà stabilita la data della seduta pubblica per i lavori di cui al successivo punto c. (tale data sarà pubblicata all'Albo Pretorio comunale e resa nota a tutti i partecipanti alla gara);
    - b) la commissione, a seguito delle operazioni descritte al precedente punto a., proseguirà i lavori in seduta riservata per la fase dell'esame delle offerte tecnico-qualitative;
    - c) i lavori della commissione si concluderanno in seduta pubblica per l'espressione della proposta motivata di graduatoria e di aggiudicazione;
    - d) potranno partecipare alla seduta pubblica tutti i soggetti interessati, nei limiti di capienza della sala adibita alla gara; sarà data precedenza ai rappresentanti delle Ditte partecipanti;
    - e) la Commissione manterrà l'ordine della seduta e potrà richiedere l'esibizione di un documento di identità personale.
  - 7) La Commissione si riserva anche:
    - a) di valutare anche le offerte contenenti irregolarità formali, purché sanabili e non espressamente decisive ai fini dell'esatta valutazione dell'offerta presentata;
    - b) di fissare una nuova data per lo svolgimento della gara, dandone comunque comunicazione ai concorrenti, senza che gli stessi possano addurre alcuna pretesa al riguardo;
    - c) la Commissione si riserva, altresì, la facoltà, in sede di gara, di acquisire il parere degli Uffici competenti;
    - d) di effettuare l'aggiudicazione a favore dell'unico concorrente quando sia rimasta in gara una sola offerta, anche se si tratta dell'unica offerta presentata,
    - e) in caso di parità di punteggio si provvederà all'aggiudicazione mediante sorteggio.
  - 8) In caso di revoca dell'aggiudicazione, l'Amministrazione comunale si riserva la facoltà di individuare il socio nel concorrente che segue nella graduatoria.
  - 9) Responsabile del procedimento ex art.4 della Legge 7 agosto 1990 n.241 è l'Arch. Pierpaolo Barbarello.

Sono allegati a/presente Bando:

- Schema di Statuto della Società; Schema di Patto parasociale;
- Schema di convenzione tra Comune e società;

La documentazione sopra elencata sarà visionabile e/o ritirabile (previa richiesta scritta) presso l'ufficio tecnico del comune di Scalea 0985 - 282226 Fax n. 0985 -21804 - 282226).

Ai fini della tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali, di cui alla legge 31 Dicembre 1996, n. 675 e successive modificazioni, in ordine

al procedimento instaurato da questo bando si informa che:

Le finalità cui sono destinati i dati raccolti inseriscono al perseguimento di obblighi specificatamente richiesti dal presente procedimento;

Il conferimento dei dati si configura come onere, nel senso che l'impresa concorrente, se intende partecipare alla gara, deve rendere la documentazione richiesta dall'Amministrazione giudicatrice in base alla vigente normativa:

Le aree, i soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati possono essere già comunicati sono:

Il personale interno dell'Amministrazione interessato nel procedimento;

I concorrenti che partecipano al/a seduta pubblica di gara;

Ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi de//a L. 7 agosto 1990, n. 241;

Altri soggetti della pubblica amministrazione;

I membri della commissione giudicatrice;

I diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'art. 13 della legge n. 675/96 medesima, cui si rinvia;

Il presente bando verrà pubblicato integralmente all'Albo Pretorio comunale e per estratto sulla Gazzetta Ufficiale dell'UE sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, su due quotidiani a diffusione nazionale e su due quotidiani a diffusione locale.

Il presente bando e tutti i suoi allegati, saranno consultabili sul sito internet comunale [www.comune.scalea.cs.it](http://www.comune.scalea.cs.it). Tale ultima forma di diffusione non ha valore di pubblicità

Scalea, li \_\_\_\_\_

**IL DIRETTORE GENERALE**

Dott. Nicola Falcone